

## WILLKOMMEN

Egal ob Sie Immobilien kaufen, verkaufen, mieten oder vermieten wollen. SERAPHAL IQ Immobilien ist hier, um mit Herz und Verstand zur Seite zu stehen. Wir freuen uns darauf, jeden einzelnen unserer Kunden individuell beraten zu können. Wir sind bereit die besten Objekte für Sie am Markt aufzuspüren.



Callcenter München

Vom ersten Blick bis zur Vertragsunterzeichnung, wir werden mit Rat und Tat zur Seite stehen.

Es erfolgt keine Rechts- und Steuerberatung, nur über unsere Partner.

## Über uns

Die Gründung des Immobilienbüros bedeutet eine Ergänzung zu unserer Unternehmensberatung. Wir sind tätig als Unternehmensberater und Immobilienmakler im Raum München, Landsberg am Lech, deutschlandweit.

Unser Unternehmen orientiert sich an Kundenwünschen, unser ganzes Team erfüllt gerne diese Ansprüche. Treue Kunden sind unser bester Qualitätsnachweis.

Wir würden uns freuen auch für Sie Kontakt und Ansprechpartner sein zu dürfen.

Immobilien kaufen :

**STEUERVORTEIL !! LAGE !!**

- Über 30 Denkmalschutzwohnungen mit Steuervorteil in Süddeutschland. Eigentumswohnungen von 43,10 m<sup>2</sup> bis 167,30 m<sup>2</sup>, 4 Zimmer, Balkone, KP von 119.000,- bis 487.000,- Euro, Denkmalschutz, neu saniert.



- Über 80 Wohnungen in Ferienlage, deutschlandweit.
- Ferienwohnung 2 ZKB, 48m<sup>2</sup> Wfl., 438 Euro / m<sup>2</sup>, Kaufpreis 21.000,- Euro, zzgl. 2.400,- Euro Maklerprovision zzgl. 19 % MWSt

## Immobilien mieten :

### LAGER MIETEN IN MÜNCHEN !!

- Lager in München ab 1 m<sup>2</sup> Fläche, Vollservice möglich.
- Bürogemeinschaft mit Post und Telefonservice zu vermieten, 150,- Euro/Monat
- 4 ZKB Ferienwohnung, Landsberg, BJ'79, zu vermieten, ab 20,- Euro/Nacht

## Gesuche

- Ladenflächen in München gesucht
- Whg, DHH, RH, Haus in München gesucht
- Lagerflächen in München zur Miete, trocken, beheizbar
- Mietwohnung in München gesucht
- Mietwohnung in Landsberg gesucht
- 2-4 ZKB, Bogenhausen, Harlaching 60 m<sup>2</sup> Wfl., ab Bj. 1960 auch renovierungsbedürftig, kleine Wohnanlage, Garten, hell, gute Bausubstanz
- 2-4 ZKB, Bogenhausen, Harlaching 60 m<sup>2</sup> Wfl., ab Bj. 1995, kleine Wohnanlage, Garten, hell, gute Bausubstanz
- Haus /DHH/ ZFH im Ammerseegebiet
- Grundstück zur Bebauung mit EFH/ZFH in Schondorf, Utting gesucht
- Bürogemeinschaft in Landsberg am Lech gesucht, bis 20 m<sup>2</sup> Bürofläche für Personalvermittlung Pflegebereich
- 3 ZKB oder kleines Haus von Handwerker gesucht in Landsberg oder Landkreis Landsberg am Lech bis 180.000,- Euro
- kleines Gewerbe oder Laden zur Nachfolge gesucht in LL, MUC, Augsburg, Starnberg

## Jobangebote

### Immobilienmakler/-in

Wir suchen Sie als geprüften Immobilienmakler/-in. Sie vermitteln zwischen Angebot und Nachfrage, betreuen unsere Kunden. Sie erstellen Präsentationsunterlagen, Sie beraten Miet- und Kaufinteressenten, führen Besichtigungstermine durch, beraten bei Verhandlungen, akquirieren neue Objekte. Sie haben eine gültige Zulassung nach Gewerbeordnung § 34c. Die Beschäftigung erfolgt auf selbständiger Basis. Es kann eine Altersrücklage gebildet werden. Die üblichen Unterlagen, wie Lebenslauf, Zeugnisse, Lichtbild, an unsere Adresse senden.

## Kontakt

### Telefon

telefonisch können Sie uns unter folgenden Rufnummern erreichen

Mo - Fr 9.00 h - 17.00 h

- Landsberg am Lech  
Tel. 08191 / 42 82 973

### Email

[info@seraphal-iq.de](mailto:info@seraphal-iq.de)

## Impressum

Diese Seiten sind erstellt worden von

Seraphal IQ  
Unternehmensberatung  
Arno Lichtenstern  
Leopoldstr. 244  
80807 München – Landsberg am Lech  
Tel 08191/4282973  
Email: [info@seraphal-iq.de](mailto:info@seraphal-iq.de)  
Aufsichtsbehörde  
Landeshauptstadt München Kreisverwaltungsreferat  
Ruppertstr. 19, 80466 München  
Erlaubnis nach § 34c Gewerbeordnung

Design:  
Fotolia.de  
Vista

## Disclaimer:

Alle Rechte dieser Webseite und an den in Ihr enthaltenen Inhalten liegen bei den Urhebern. Nutzer können einzelne Programme, Dateien oder Inhalte herunterladen, nutzen und weiter übertragen, sofern vorhandene Urheberrechtvermerke nicht entfernt werden, jedoch in keiner Form, einzeln oder kombiniert, ohne Zustimmung der Berechtigten gewerblich nutzen. Die Haftung bestimmt sich nach den allgemeinen Gesetzen, der Höhe nach jedoch beschränkt auf vorhersehbare Schäden. Keine Haftung für Existenz und Inhalte von Hyperlinks auf fremde Webseiten.